

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na

**konserwację wszystkich urządzeń i instalacji wchodzących w skład dwóch węzłów cieplnych usadowionych na terenie „Dolnośląskiego Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o.o.”**

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. ((Dz. U. z 2013 r., poz. 907, 984, 1047 – tekst jednolity) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 14 000,00 EURO (art.4 pkt. 8 ustawy Pzp)*

- I. **Zamawiający** - „Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o. o.,  
50-226 Wrocław, ul. Wybrzeże J. C - Korzeniowskiego 18,  
NIP: 8951965126; REGON: 021184819; KRS: 0000348483;  
tel. 71 77 66 200; 71 77 66 212; fax. 71 77 66 200 lub faks kom. 519 134 307  
e-mail: [sekretariat@dczp.wroclaw.pl](mailto:sekretariat@dczp.wroclaw.pl)  
[www.dczp.wroclaw.pl](http://www.dczp.wroclaw.pl)

### II. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja wszystkich urządzeń i instalacji wchodzących w skład dwóch węzłów cieplnych; W-1 i W-2, usadowionych na terenie „Dolnośląskiego Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o.o.

#### II.1 **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- bieżącą i kompleksową konserwację węzła cieplnego, dwufunkcyjnego( CO i CWU), układów automatycznej regulacji, aparatury rozliczeniowej i urządzeń: **W-1** (usadowionego przy budynku „M”) i **W-2** (usadowionego przy budynku „P”) co najmniej raz na miesiąc , bez wezwania Zamawiającego,
- Prowadzenie dziennika eksploatacji węzła W-1 i W-2
- Zabezpieczenie awarii węzła W-1 i W-2,
- Wykonawca o awarii będzie powiadamiany przez Zamawiającego telefonicznie.
- Utrzymanie w 24-godzinym pogotowiu służb serwisowych przez wszystkie dni w roku z czasem reakcji nie przekraczającym 2 godziny od chwili zgłoszenia awarii.
- W przypadku awarii zagrażającej zdrowiu lub życiu Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego jej zabezpieczenia,
- Zamawiający może zlecić Wykonawcy usunięcie awarii, rozliczenie robót następować będzie kosztorysem powykonawczym.
- Utrzymanie w należyтым porządku pomieszczeń węzłów cieplnych.

Szczegółowy zakres obowiązków stron został ujęty w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego

### III. **Wymagany termin oraz sposób realizacji zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie w terminie od 14.10.2013r do 13.10.2016r

#### IV. Warunki rozliczenia:

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie przedmiotu zamówienia objętego zapytaniem.
2. Okresem rozliczeniowym jest jeden miesiąc kalendarzowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w okresie rozliczeniowym przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci za wykonane usługi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.
5. Zapłata należności za fakturę będzie płatna przelewem w terminie 60 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### V. Zapytania o przedmiot zamówienia:

1. Celem zapoznania się z zakresem zamówienia i urządzeniami posiadanymi przez Zamawiającego oraz właściwej oceny zakresu tego zamówienia wskazana jest wizyta w wyżej wymienionych obiektach.
2. Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:  
Krzysztof Pater: tel. 519 319 454 ; e-mail: [kpater@dczp.wroclaw.pl](mailto:kpater@dczp.wroclaw.pl)

#### VI. Sposób przygotowania oferty:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) **spełniają następujące warunki:**
    - a) posiadają uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia,
    - b) posiadają wiedzę i doświadczenie,
    - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
    - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu zamówienia ,
  - 2) **nie podlegają wykluczeniu z niniejszego postępowania z powodu:**
    - a) zalegania z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
    - b) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy Wykonawcy.
3. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
  - 1) **Formularz oferty** stanowiący Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego,
  - 2) **Oświadczenie** stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego,
  - 3) Dokument stwierdzający status prawny Wykonawcy
  - 4) Opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę miń. 20 000,00 zł z tytułu każdego zdarzenia.

Dokumenty powyższe mogą być złożone w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopii.

4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w następujący sposób: spełnia, nie spełnia.

**VII. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć, do dnia **11.10.2013** roku do godz. **10:00** w siedzibie „DCZP” sp. z o. o., 50-226 Wrocław, ul. Wybrzeże J. C - Korzeniowskiego 18, Budynek G, III piętro, Sekretariat,  
z dopiskiem: „*Oferta na konserwację węzłów cieplnych*”

**VIII. Kryterium wyboru oferty:**

**100 pkt.** – cena

**IX. Wybór oferty:**

Wybór oferty nastąpi w dniu **11.10.2013** roku do godz. **11:30** w siedzibie DCZP” sp. z o. o., 50-226 Wrocław, ul. Wybrzeże J. C - Korzeniowskiego 18, Budynek A, III piętro, pokój nr 1

**X. Pozostałe informacje:**

1. Ceny w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Czas trwania umowy: od 14.10.2013 roku , do 13.10.2016 roku.

**XI. O wyborze oferty Zamawiający powiadomi e-mailem wszystkich, którzy złożyli ofertę.**

**XII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.**

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie

Załącznik nr 3 - Wzór umowy