

**UMOWA nr ....D/DCZP/2013**  
na wymianę wykładziny w świetlicy Oddziału II Dziennego

zwana w dalszej części „Umową” zawarta w dniu ..... we Wrocławiu, pomiędzy:  
**„Dolnośląskim Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o. o.**, z siedzibą przy ul. Wybrzeże  
J. C-Korzeniowskiego 18, 50-226 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego  
prowadzonego w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabryczna we Wrocławiu, VI  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000348483 , NIP:  
8951965126, reprezentowanym przez:

Prezesa - Leszka Dudek - Dudkowskiego  
zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a

....., z siedzibą przy ul. ....,  
....., nr NIP ....., REGON .....,  
reprezentowane przez :

.....  
zwanym w treści Umowy „**Wykonawcą**”,  
zwanymi w dalszej treści Umowy ” **Stronami**”

zgodnie z art. 4 pkt.8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ,  
Dz.U. z 2012 poz. 1271 z późn. zm.) oraz Regulaminem Zamówień „DCZP” sp. z o.o. z dnia 9  
czerwca 2010r.

o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana wykładziny w świetlicy Oddziału II Dziennego.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia własnymi siłami z materiałów własnych o odpowiednich parametrach jakościowych, posiadających aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami wymagane odrębnymi przepisami, w tym Prawa Budowlanego i P.POŻ.

**§ 2**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Czas reakcji Wykonawcy w okresie gwarancji od momentu zgłoszenia wady przez Zamawiającego do momentu przybycia Wykonawcy nie może być dłuży niż 48 godzin od chwili zgłoszenia.
3. Termin usunięcia wad zostanie uzgodniony pisemnie przez Strony po przeprowadzeniu wizji lokalnej.
4. Usterki i wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt.

**§ 3**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia **28.03.2013r**
2. Zakończone realizacji Umowy jest podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru, który podpisują Strony Umowy. Protokół odbioru należy dołączyć do faktury.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa w odbiorach z Zamawiającym.

#### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą ustala się wynagrodzenie w kwocie:  
..... zł **netto** słownie: ..... złotych .../100 netto  
..... zł **brutto** słownie: ..... złotych .../100 brutto
2. Cena oferty brutto zawiera wszystkie koszty, które ponosi Wykonawca.

#### § 5

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie dostaw przedmiotu zamówienia objętego Umową
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w..... nr .....
3. Zamawiający zapłaci za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę
4. Zapłata należności za fakturę będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbiór wykonania przedmiotu umowy oraz pełnej kompletnej dokumentacji, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie Strony.
7. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, posiada nr identyfikacji podatkowej NIP 8951965126 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez jego podpisu.

#### § 6

1. W przypadku ujawnienia wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia przez Wykonawcę w określonym terminie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w zrealizowaniu przedmiotu umowy w wysokości 100zł za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego w formularzu reklamacji na usunięcie wady,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy określonej w § 4 ust.1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

#### § 7

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez konsekwencji w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że dalsze wykonywanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, z tym że Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Strony dopuszczają zmiany Umowy, czasowe lub trwałe, w trakcie jej obowiązywania, pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, gdy konieczność wprowadzenia zmiany Umowy wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

#### § 8

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za przedmioty majątkowe Wykonawcy znajdujące się na „DCZP” sp. z o.o. w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu remontu przed wejściem na teren osób nie związanych z prowadzonym remontem.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z przedmiotem zamówienia i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności związane z realizacją przedmiotu Umowy.

### **§ 9**

1. W przypadku sporu związanego z wykonaniem Umowy, Strony postarają się rozstrzygnąć go polubownie.
2. Jeżeli Strony nie osiągną porozumienia, spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie dopuszcza cesji wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez jego zgody.
5. Umowę sporządza się w 3 egzemplarzach, każdy na prawie oryginału, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

### **Podpis stron**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**